



대전지방법원  
대전 서구 둔산중로78번길 45 대전지방법원  
3 5 2 3 7

서울 강남구 테헤란로 301,  
13층(역삼동)  
우리자산신탁 주식회사 대표이사 이종근

A1 135 09 16

동서울 서울강남

제3채무자1

0 6 1 5 2  
2097039-128854  
(민사신청과 민사28단독(보전처분))  
2024-072-1056-506

3-1

20230192 가압류

이 사건의 사건번호는 대전지방법원

2024카단1056 부동산소유권이전등기청구권가압류

예정 기일 :

담당재판부 : 민사28단독(보전처분)

법원주사보 권지훈

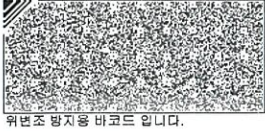
직통 전화 : 042-470-1489 해제:1773

팩 스 :

e-mail :

재판부 이메일 주소는 문의사항을 연락하기 위한 연락처이므로 재판부 이메일 주소로 전자  
문서를 전송하는 경우에는 서면을 제출한 효력이 발생하지 아니함을 유의하시기 바랍니다.  
사건진행과 관련된 정보(송달과 확정내역 포함)는 대한민국법원 홈페이지  
(<http://www.scourt.go.kr>) '나의사건검색' 란에서 편리하게 조회할 수 있습니다.  
다만, 부동산등경매사건은 대한민국법원 경매정보홈페이지(<http://www.courtauction.go.kr>)  
경매사건검색에서 조회할 수 있습니다.





위변조 방지용 바코드입니다.



www.scourt.go.kr

음성출력용바코드

## 대전지방법원

### 결정

사 건 2024카단1056 부동산소유권이전등기청구권가압류

채 권 자 주식회사 에스엠피플원 (160111-0537419)  
대전 유성구 은구비남로33번길 13-8, 3117호 (지족동)  
송달장소 대전 서구 둔산중로78번길 26, 205호  
(둔산동, 민석타워) (송달영수인: 변호사 홍판기)  
대표이사 성기선

채 무 자 스타프로퍼티 주식회사 (164711-0110574)  
세종특별자치시 한누리대로 350, 6층 디42호 (어진동, 뱅크빌딩)  
대표이사 홍병순

제3채무자 우리자산신탁 주식회사 (110111-2003236)  
서울 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동)  
대표이사 이종근

### 주 문

채무자의 제3채무자에 대한 별지 기재 소유권이전등기청구권을 가압류한다.

제3채무자는 채무자에 대하여 위 부동산에 관한 소유권이전등기절차를 이행하여서는

※ 문서 좌측 상단의 바코드로 대한민국법원 앱에서 진위확인을 하실 수 있습니다. 또한 전자소송홈페이지 및 각 법원 민원실에 설치된 사건검색 컴퓨터의 발급문서(번호)조회 메뉴에서 문서 좌측 하단의 발급번호를 이용하여 위,변조 여부를 확인하실 수 있습니다.



위변조 방지용 바코드입니다.



www.scourt.go.kr

음성출력용바코드

아니 된다.

채무자는 다음 청구금액을 공탁하고 집행정지 또는 그 취소를 신청할 수 있다.

청구채권의 내용 2022. 12. 23. 언론광고대행 계약에 의한 광고대행료 청구권

청구금액 금 38,500,000 원

## 이 유

이 사건 부동산소유권이전등기청구권가압류 신청은 이유 있으므로 담보로 공탁보증보험증권(서울보증보험주식회사 증권번호 제100-000-202403926078호)을 제출받고 주문과 같이 결정한다.

2024. 9. 4.

판사 박병찬



- ※ 1. 이 가압류 결정은 채권자가 제출한 소명자료를 기초로 판단한 것입니다.
- 2. 채무자는 이 결정에 불복이 있을 경우 가압류이의나 취소신청을 이 법원에 제기할 수 있습니다.

※ 문서 좌측 상단의 바코드로 대한민국법원 앱에서 진위확인을 하실 수 있습니다. 또한 전자소송홈페이지 및 각 법원 민원실에 설치된 사건검색 컴퓨터의 발급문서(번호)조회 메뉴에서 문서 좌측 하단의 발급번호를 이용하여 위,변조 여부를 확인하실 수 있습니다.



위변조 방지용 바코드입니다.



www.scourt.go.kr

음성출력용바코드

## 부동산의 표시

1. 세종특별자치시 장군면 대교리 126-2 임야 600㎡
2. 세종특별자치시 장군면 대교리 126-52 임야 500㎡
3. 세종특별자치시 장군면 대교리 126-53 임야 500㎡
4. 세종특별자치시 장군면 대교리 126-56 임야 550㎡
5. 세종특별자치시 장군면 대교리 126-57 임야 417㎡
6. 세종특별자치시 장군면 대교리 126-60 임야 537㎡
7. 세종특별자치시 장군면 대교리 126-61 임야 560㎡
8. 세종특별자치시 장군면 대교리 126-64 임야 500㎡
9. 세종특별자치시 장군면 대교리 126-65 임야 500㎡

위 부동산에 대한 채무자의 제3채무자에 대한 소유권이전등기 청구권.

※ 문서 좌측 상단의 바코드로 대한민국법원 앱에서 진위확인을 하실 수 있습니다. 또한 전자소송홈페이지 및 각 법원 민원실에 설치된 사건검색 컴퓨터의 발급문서(번호)조회 메뉴에서 문서 좌측 하단의 발급번호를 이용하여 위,변조 여부를 확인하실 수 있습니다.





위변조 방지용 바코드입니다.



음성출력용바코드

정본입니다.

2024.09.04

대전지방법원

법원주사보 권지훈



※ 문서 좌측 상단의 바코드로 대한민국법원 앱에서 진위확인을 하실 수 있습니다. 또한 전자소송홈페이지 및 각 법원 민원실에 설치된 사건검색 컴퓨터의 발급문서(번호)조회 메뉴에서 문서 좌측 하단의 발급번호를 이용하여 위,변조 여부를 확인하실 수 있습니다.